

Berita Acara Hasil Pemilihan
PEMBANGUNAN GEDUNG BALAI UTAMA DE UNIVERSITARIA (PNBP/BLU)

Nomor : 1479.5/A7.UN50/-/LK.00.00/2-3/-/2025

Pada hari ini, 18 Juni 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10025912000

Nama Tender : Pembangunan Gedung Balai Utama De Universitaria (PNBP/BLU)

Nilai Total HPS : Rp. 11.000.000.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 91 Peserta yang mendaftar terdapat 11 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV.PERWIRA KARYA	Rp. 8.800.000.000,00
2	CV. KENARI GRAFIKA	Rp. 8.800.000.000,00
3	CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG	Rp. 8.800.000.000,00
4	CV. MELATI KURAI	Rp. 8.800.000.000,00
5	CV. BUANA PERKASA	Rp. 8.835.697.399,27
6	CV. Wirajaya Mitra Acqua	Rp. 8.837.579.267,90
7	PT. CANTIKA AERO INDONESIA	Rp. 8.908.645.484,66
8	PT. AMORAINDO UTAMA KARYA	Rp. 9.555.000.000,00
9	CV. PRIMA MANDIRI UTAMA	Rp. 9.747.834.722,96
10	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI	Rp. 10.310.543.875,95
11	PT. SURYA KENCANA KONTRAKTINDO	Rp. 10.340.000.000,00
12	CV.OFFICEARTPAPUA	
13	CV. BAHTERA AMARIS KENCANA	
14	CV. ENMO GRACIA	
15	REKA KARYA PERSADA	
16	CV. Raoda Global	
17	CV. WIRA ANDALAN	
18	PT. HERDINA MITRA PRAKARSA	
19	CV. LAMPOH RAYA	
20	CV. Melalangbuana Co	
21	PT. CITRA INTITAMA ENGINEERING	

22	CV. SAMJAYA MANDIRI	
23	PT. INSAN CITA GROUP	
24	PT. RAHMAD SAMAWI UTAMA	
25	CV AMY	
26	PT. ENSARGUS INDRA UTAMA	
27	PT. NOVAL CIPTA FLORA	
28	PT.BUMI BATARA SAKTI	
29	CV.SINAR DESHA	
30	CV.LEMBAGA KONSULTANINDO	
31	CV. JAMBO MUDA KREATIV	
32	CV. SARANA MULIA	
33	Runi Jaya	
34	PT. DUA BERLIAN SUKSES ABADI	
35	CV. HEORA ISTIQOMAH	
36	PT. TAKABEYA TEKNIK KONSTRUKSI	
37	NARAMON FAJRI	
38	CV. Putra Nusantara	
39	PT. TOLPING JAYA	
40	CV. KAISON KONSULTAN	
41	PT. ALFA BES NASIANATION	
42	CV. ANNINDO RAYA	
43	CV. ZALIKA BERSAUDARA	
44	CV. Nusa Indo Karya	
45	CV.PUTRA ANDALAS PERKASA	
46	CV. VACELINDO UTAMA	
47	PT. WESTINDO ARTHA KENCANA	
48	INTI MITRA NIAGA	
49	CV. INDOTAMA SUKSES MANDIRI	
50	CV. TAROSIMA JAYA	
51	CV. SINAR NUSANTARA	
52	CV. GEMA NUSANTARA	
53	CV. GRAHA INTI CENTURA	
54	CV. SURYA SINAR MAS	
55	PT. KARYACIPTA ARTA MANDIRI	
56	CV. SANGGA BUANA	

57	PT. DOMAS	
58	CV. TRIGATRA ARITAMA KONSTRUKSI PERSADA	
59	CV. DWI TUNGGAL JAYA	
60	CV.ADIE JAYA PERKASA	
61	CV. MITRA PEMBANGUNAN	
62	CV. RIRIN ARITAMA	
63	PT. Sinar Inti Persada	
64	CV. TJANDRA WINATA KARYA	
65	PT. KARYA SEMESTA PERSADA	
66	CV. MONDE	
67	CV. SUTRA UNGU	
68	PT. RAMA KASIH SEMPURNA	
69	CV. BINTANG TERANG JAYA	
70	CV. SURABAYA MANDIRI SEMPURNA	
71	PT. ECKHOLM SERAYA PRATAMA	
72	CV. TRIDAYA GABEI MANDIRI	
73	CV. Amartya Jaya	
74	CITRA INDAH PERDANA	
75	CV. Surya Pantai Timur	
76	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	
77	cv.domena pratama jaya	
78	BIMASAKTI	
79	ARFAK DESAIN KONSULTAN	
80	PT. PONTIA JAYA INDOTAMA	
81	ANUGRAH EMDITI	
82	PT. DEPASI DEMOS ERSADA	
83	CV. ARUWANA KARYA ABADI	
84	CAKRA BIMANTARA KONSTRUKSI	
85	BASYS ENERGY NUSANTARA EXPERIENCE	
86	CV.ANGKASA KARYA PERMATA	
87	PT. ADY KARYA RAYA NUSANTARA	
88	CV.ALDI GLORY	
89	CV. BASADO MASZEFALINA	
90	PT. MAYANG MAHARANI JAYA	
91	CV. BATULAYANG PERMAI	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.PERWIRA KARYA	LULUS	
2	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. PRIMA MANDIRI UTAMA	LULUS	
4	CV. Wirajaya Mitra Acqua	LULUS	
5	CV. MELATI KURAI	TIDAK LULUS	Tidak Menyampaikan SERTIFIKAT STANDAR
6	CV. KENARI GRAFIKA	LULUS	
7	PT. AMORAINDO UTAMA KARYA	LULUS	
8	CV. BUANA PERKASA	LULUS	
9	PT. SURYA KENCANA KONTRAKTINDO	TIDAK DIEVALUASI	
10	PT. CANTIKA AERO INDONESIA	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.PERWIRA KARYA	LULUS	
2	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI	TIDAK LULUS	tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) pemenang terendah yang memenuhi syarat
3	CV. PRIMA MANDIRI UTAMA	LULUS	
4	CV. Wirajaya Mitra Acqua	LULUS	
5	CV. MELATI KURAI	LULUS	
6	CV. KENARI GRAFIKA	LULUS	
7	PT. AMORAINDO UTAMA KARYA	LULUS	
8	CV. BUANA PERKASA	LULUS	
9	PT. SURYA KENCANA KONTRAKTINDO	TIDAK LULUS	tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) pemenang terendah yang memenuhi syarat
10	PT. CANTIKA AERO INDONESIA	TIDAK LULUS	Masa berlaku Jaminan Penawaran tidak mencantumkan huruf (hanya mencantumkan angka).

11	CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG	LULUS	
----	---------------------------	-------	--

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.PERWIRA KARYA	LULUS	
2	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. PRIMA MANDIRI UTAMA	TIDAK LULUS	Peserta tidak menghadiri undangan Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, dan Teknis.
4	CV. Wirajaya Mitra Acqua	TIDAK LULUS	Ada Surat Perjanjian Sewa untuk Concrete Mixer tetapi tidak ada bukti kepemilikan /penguasaan alat a.n. Pemberi Sewa.
5	CV. MELATI KURAI	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. KENARI GRAFIKA	TIDAK LULUS	1). Pihak pemberi sewa a.n. Peri Yulastowo jabatannya tdk konsisten (Direktur /Divisi Alat);2). Poin 1 Pakta Komitmen hanya menjelaskan Memenuhi ketentuan Keselamatan dan kesehatan kerja (K3) Konstruksi. Seharusnya Memenuh Ketentuan Keselamatan Konstruksi (sebagaimana Permen PUPR No.10 Tahun 2021 ttg Pedoman SMKK).
7	PT. AMORAINDO UTAMA KARYA	LULUS	
8	CV. BUANA PERKASA	TIDAK LULUS	1). Personel Manajerial (Pelaksana Lapngan), pengalaman tidak sesuai dengan keahlian yg dipersyaratkan yaitu sebagai Manajer Pelaksana Bangunan Gedung;2). Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (SMKK): Uraian identifikasi bahaya tidak sesuai sebagaimana yg telah diuraikan dalam Dokpil; 3). Sistem Manajemen

			Keselamatan Konstruksi (SMKK): Uraian Pengendalian Resiko tidak sesuai dengan kolom 6 IBPRP tabel B.1. Identifikasi bahaya, Penilaian risiko, Pengendalian dan Peluang.
9	PT. SURYA KENCANA KONTRAKTINDO	TIDAK DIEVALUASI	
10	PT. CANTIKA AERO INDONESIA	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.PERWIRA KARYA	Rp. 8.800.000.000,00	Rp. 8.800.000.000,00	LULUS	
2	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI			TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. PRIMA MANDIRI UTAMA			TIDAK DIEVALUASI	
4	CV. Wirajaya Mitra Acqua			TIDAK DIEVALUASI	
5	CV. MELATI KURAI			TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. KENARI GRAFIKA			TIDAK DIEVALUASI	
7	PT. AMORAINDO UTAMA KARYA	Rp. 9.555.000.000,00	Rp. 9.555.000.000,00	LULUS	
8	CV. BUANA PERKASA			TIDAK DIEVALUASI	
9	PT. SURYA KENCANA KONTRAKTINDO			TIDAK DIEVALUASI	
10	PT. CANTIKA AERO INDONESIA			TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG	Rp. 8.800.000.000,00	Rp. 8.800.000.000,00	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV.PERWIRA KARYA	LULUS	
2	PT. MENARA KONSTRUKSI ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. PRIMA MANDIRI UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
4	CV. Wirajaya Mitra Acqua	TIDAK DIEVALUASI	

5	CV. MELATI KURAI	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. KENARI GRAFIKA	TIDAK DIEVALUASI	
7	PT. AMORAINDO UTAMA KARYA	LULUS	
8	CV. BUANA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT. SURYA KENCANA KONTRAKTINDO	TIDAK DIEVALUASI	
10	PT. CANTIKA AERO INDONESIA	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG	LULUS	

6. Keterangan Tambahan Lain

Pokja memutuskan dan menetapkan pemenang dengan pertimbangan beberapa hal sebagai berikut:

1. Terdapat 4 (empat) peserta yang dinyatakan lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis, dan harga;
2. 2 (dua) peserta yang dinyatakan lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis, dan harga, menyampaikan nilai penawaran harga terendah sama yaitu sebagai berikut:

A. Nama Perusahaan: CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG,

NPWP:

Nilai Penawaran: Rp. 8.800.000.000,-

Pengalaman Sejenis Tertinggi: Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Lanjutan Gedung

Asrama Pusdiklat Keuangan Umum Tahun Anggaran 2021,

Nilai Kontrak: Rp. 10.351.397.165,- LULUS

B. Nama Perusahaan: CV.PERWIRA KARYA,

NPWP:

Nilai Penawaran: Rp. 8.800.000.000,-

Pengalaman Sejenis Tertinggi: Pembangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen

Pembangunan Masjid Agung Tahap II Tahun 2022

Nilai Kontrak: Rp. 9.208.459.000,- LULUS

3. Sebagaimana ketentuan dalam dokumen pemilihan yang diatur melalui Perlem LKPP nomor 12 tahun 2021, pada poin F. PENETAPAN PEMENANG, klausul 34.2. Dalam hal terdapat calon pemenang memiliki harga penawaran yang sama maka:

- a. Untuk segmentasi pemaketan usaha kecil, Pokja Pemilihan memilih peserta yang mempunyai nilai pengalaman sejenis lebih besar dan hal ini dicatat dalam Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP);
- b. Untuk segmentasi pemaketan usaha menengah dan usaha besar, Pokja Pemilihan memilih peserta yang mempunyai Kemampuan Dasar (KD) lebih besar dan hal ini dicatat dalam Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP).

4. Sebagaimana pertimbangan poin 1, 2, dan 3 pada BAHP ini, maka Pokja menetapkan pemenang Tender sebagai berikut:

Nama Paket Pekerjaan: Pembangunan Gedung Balai Utama De Universitaria pada

Universitas Bangka Belitung;

Kode Tender: 10025912000;

Instansi/Satker: Universitas Bangka Belitung;

Tahun Anggaran: 2025;

Perusahaan Pemenang: CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG

NPWP:

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

ttd,

Pokja Pemilihan pekerjaan Pembangunan Gedung Balai Utama De Universitaria pada Universitas Bangka Belitung

Pengumuman		Peserta	Hasil Evaluasi	Pemenang	Pemenang Berkontrak				
Nama Tender		Pembangunan Gedung Balai Utama De Universitaria (PNBP/BLU)							
Jenis Pengadaan		Pekerjaan Konstruksi							
K/L/PD/Instansi Lainnya		Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi							
Satuan Kerja		UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG							
Pagu		Rp. 11.000.000.000,00							
HPS		Rp. 11.000.000.000,00							
Nama Pemenang		Alamat			NPWP	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Harga Negosiasi	
CV. SIMPUL PRIMA GEMILANG		Wisma Marks 88A Lt.2 R 203 Jl. Masjid Al-Khoir 1, RT.007 / RW.003 Kel. Cilangkap, Kec. Cipayung. - Jakarta Timur (Kota) - DKI Jakarta				Rp. 8.800.000.000,00	Rp. 8.800.000.000,00	-	